

# RESIDENCE'S POLICY

The reservation becomes effective once the first month's payment (September) has been made through of the *Beyond campus'* website.

For those who have been assigned a room of the Residence, registration will become official and final once the deposit has been made.

The deposit payment is refunded, only if you cancel before May 30th.

## DOCUMENTS NECESSARY TO REQUEST THE PLACE RESERVATION

- The Residence Contract (completed and signed)
- Make the second month's payment (October) before August 15th
- Photo
- Photocopy of student's National Identity Card or Passport
- Photocopy of National Health Care or health insurance
- Accept the terms and conditions of the Residence
- Letter of admission from IE University

## TERMS AND CONDITIONS:

Students who apply for accommodation are required to commit to paying the accommodation fees for the entire academic year. Abandoning your place (voluntarily or involuntarily) will not entitle you to reimbursement of payments already made, or exempt you from the obligation to fulfill the payment schedule for the rest of the academic period.

The deposit will only be reimbursed to the students who have stayed at the Residence until the end of the academic year, subject to any deductions for damages or any other costs incurred.

Students who do not take their place at the Residence shall not be entitled, under any circumstances, to a reimbursement of the deposit or to any other payments already made.

In order to preserve and respect the rest of the people and to avoid any annoyance and/or noise, visiting hours are from 10.00 a.m. to 11.00 p.m. Family and friends will be welcomed during these hours, but please, communicate it to the receptionist as to write down the personal data; students should also come in the reception area to welcome the guest(s). Please, do not invited anyone to sleep at the Residence, the contract you have signed covers only you.

Any kind of lack of respect (both physical and psychological) towards your companions can lead to an immediate expulsion from the Residence.

Hazing, the tendency and the consumption of drugs inside the Residence, means expulsion and inform the university.

Use the facilities offered properly and behaviour appropriately and in a responsible way.

1. It is forbidden the entrance, the belonging and the consumption of any kind of alcoholic beverage inside the Residence.
2. It is strictly forbidden to smoke inside the room. You should take into account that if you decide to smoke in your room, you will be charged of cost to clean it and a penalization of 100EUR. Covering the smoke detector lead to security problems and consequences.
3. Your room is your space, and you are the only one responsible of it and whichever occurs.
4. It is for your own interest keeping your room tidy.
5. You should take into account that if your room is not in optimal conditions to be cleaned, the cleaning service will inform the management, who will decide if the room can be cleaned at that time or once the will be in a better conditions.
6. Remember that it is highly prohibited to organize parties.
7. It is forbidden leave rubbish in the aisle, please throw it in the bins at your disposal.
8. The company's management nor the ownership of the property are not responsible for lost, theft or loss property.
9. The key of your room is personal and non-transferable. Inform immediately if you lose it so we can lock it. You cannot entry without being with the person who are staying in that room.
10. Pets, candles, weapons and flammable items are completely forbidden.

The Management can enter the room to make sure that both the facilities and you are in perfect condition.

Do not do anything inappropriate and do not endanger your stay with behaviour which affects your personal integrity.

# POLÍTICA INTERNA

La reserva se hace efectiva una vez realizado el pago del primer mes (septiembre) a través del sitio web de Beyond Campus.

Paras aquellos a los que se les haya asignado una plaza en la Residencia, la inscripción solo se convertirá en oficial una vez realizado el pago del depósito.

El pago depósito se reintegra, solo si cancelas antes del 30 de mayo.

## DOCUMENTOS NECESARIOS PARA CONFIRMAR LA RESERVA

- Contrato de residencia que ha completado y firmado
- Realizar el segundo pago (octubre) antes del 30 de agosto
- Fotografía
- Fotocopia del DNI o pasaporte del estudiante
- Fotocopia de la asistencia sanitaria o del seguro médico nacional
- Aceptar los estatutos y reglas de la Residencia
- Carta de admisión de la Universidad IE

## ESTATUTOS Y REGLAS DE LA RESIDENCIA:

Si solicitas para este alojamiento debes comprometerte a pagar todo el curso académico. Abandonar su lugar (voluntaria o involuntariamente) no dará derecho a reembolso de pagos ya realizados, o lo eximirá de cumplir con la obligación de pago del resto de periodo académico.

El depósito solo se reembolsará si se permanece en la Residencia hasta el final del periodo contratado, sujeto a deducciones por los daños o cualquier otro costo incurrido. Los estudiantes que no ocupen su lugar en la Residencia no tendrán derecho, bajo ninguna circunstancia, al reembolso del depósito no a ningún otro pago ya realizado.

Con el fin de preservar el descanso de todos y evitar molestia y ruidos, el horario de visitas es de 10.00 a 23.00 horas. Amigos y familiares serán bienvenidos en este horario, solo deberás comunicarlo en recepción para que podamos anotar sus datos, baja a recibirlos al Hall. Por favor, no traigas a nadie a dormir contigo, el contrato que has firmado sólo te cubre a ti.

Cualquier falta de respeto hacia tus compañeros tanto física como psíquica es motivo de expulsión inmediata de la residencia.

Hacer novatadas y la tenencia y el consumo de drogas dentro del edificio supone expulsión y poner en conocimiento a la Universidad.

Debes hacer un buen uso de las instalaciones y tener un comportamiento lógico y responsable.

1. No está permitida la entrada, pertenencia y consumo de bebidas alcohólicas dentro del edificio.
2. Está totalmente prohibido fumar en las habitaciones. Ten en cuenta correrás con los gastos de limpieza de la habitación más una penalización de 100€ si decides fumar en ella. Tapar el detector de humos supone un problema de seguridad que tendrá consecuencias.
3. Tu habitación es tu espacio, y tú eres el único responsable de todo lo que ocurra en ella.
4. Por tu propio interés mantén la habitación ordenada.
5. Si tu habitación no está en condiciones óptimas para ser limpiada, ten en cuenta que el personal de limpieza avisará a dirección, quien decidirá si la habitación se limpia en ese momento o se limpiará cuando nos avises de que ya está recogida.
6. Recuerda que en las habitaciones está terminalmente prohibido organizar fiestas.
7. Están prohibido dejar basura en los pasillos, dépositelo en los cubos habilitados para ello.
8. Ni la dirección, ni la propiedad del inmueble se hacen responsables de los olvidos, robos o pérdidas de vuestros enseres dentro del edificio.
9. La llave de tu habitación es personal e intransferible. Debes comunicar inmediatamente si pierdes la llave de la tu habitación para poder bloquearla. No puedes entrar en otra habitación sin estar acompañado o autorizado por la persona.
10. Totalmente prohibido mascotas, velas, todo tipo de armas o elementos inflamables.

La Dirección puede entrar en la habitación para cerciorarse de que tanto las instalaciones como tú, estáis en perfecto estado.

No hagas algo inapropiado y pongas en peligro tu estancia con comportamientos que afecten a tu integridad personal y seguridad.

\_\_\_\_\_  
Name / Nombre

\_\_\_\_\_  
Signature / Firma